



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

# Tourisme et développement durable: synergies et antagonismes

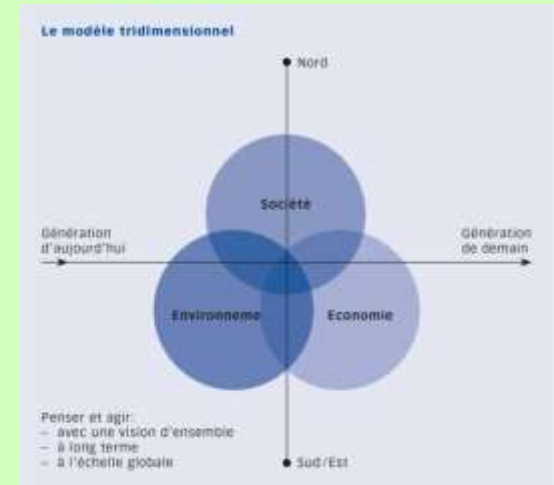
Office fédéral du développement territorial ARE  
Stephan Scheidegger  
Directeur suppléant

Forum Tourisme Suisse  
15 novembre 2013



# Le tourisme durable dans la politique fédérale

- Stratégie pour le développement durable 2012-2015:
  - Défi 4:  
Economie, production, consommation
    - Mesure 4f:  
Politique touristique durable
- Stratégie de croissance pour la place touristique suisse 2010:
  - Respecter les principes du développement durable





# Antagonismes entre tourisme et DD

- Résidences secondaires
- Paysage et ressources naturelles
- Mobilité
- Consommation énergétique
- Climat
- Dangers naturels
- Cohésion sociale (démographie)



Vercorin-Siegeroulaz (VS) (Source: Internet)



Zürich Hauptbahnhof (Source: Internet)



# Antagonismes avec les résidences secondaires

- Construction et utilisation des résidences secondaires
- Conservation et rénovation d'hôtels existants
- Construction de structures d'hébergement (disponibilité de la superficie, site, viabilité, financement)
- Prix fonciers et immobiliers pour la population locale
- Culture du bâti et sa diversité



Image de presse: Internet



# Antagonismes entre tourisme et paysage

	1979/85	1992/97	2004/2009
Grands centres	145 m <sup>2</sup>	151 m <sup>2</sup>	152 m <sup>2</sup>
Centres secondaires des grands centres	253 m <sup>2</sup>	264 m <sup>2</sup>	263 m <sup>2</sup>
Couronne des grands centres	404 m <sup>2</sup>	399 m <sup>2</sup>	379 m <sup>2</sup>
Centres moyens	274 m <sup>2</sup>	294 m <sup>2</sup>	301 m <sup>2</sup>
Couronne des centres moyens	427 m <sup>2</sup>	430 m <sup>2</sup>	427 m <sup>2</sup>
Petits centres	432 m <sup>2</sup>	462 m <sup>2</sup>	496 m <sup>2</sup>
Communes rurales périurbaines	606 m <sup>2</sup>	597 m <sup>2</sup>	611 m <sup>2</sup>
Communes agricoles	764 m <sup>2</sup>	773 m <sup>2</sup>	813 m <sup>2</sup>
<b>Communes touristiques</b>	<b>788 m<sup>2</sup></b>	<b>783 m<sup>2</sup></b>	<b>821 m<sup>2</sup></b>
Moyenne	381 m <sup>2</sup>	395 m <sup>2</sup>	400 m <sup>2</sup>

Sources: OFS: Statistique de la superficie, ESPOP

© ARE

Tab. 1: „Surface d’habitat et d’infrastructure par habitant“ selon les types des communes de l’ARE (Données pour parties de la Suisse, résultats intermédiaires de la statistique de superficie 2004/09)



# Antagonismes entre tourisme et paysage

- Besoins en hébergements touristiques vs paysage intact en tant que capital touristique
- Mitage du territoire
- Culture du bâti et centres des localités menacés
- Intégration des infrastructures touristiques dans le paysage



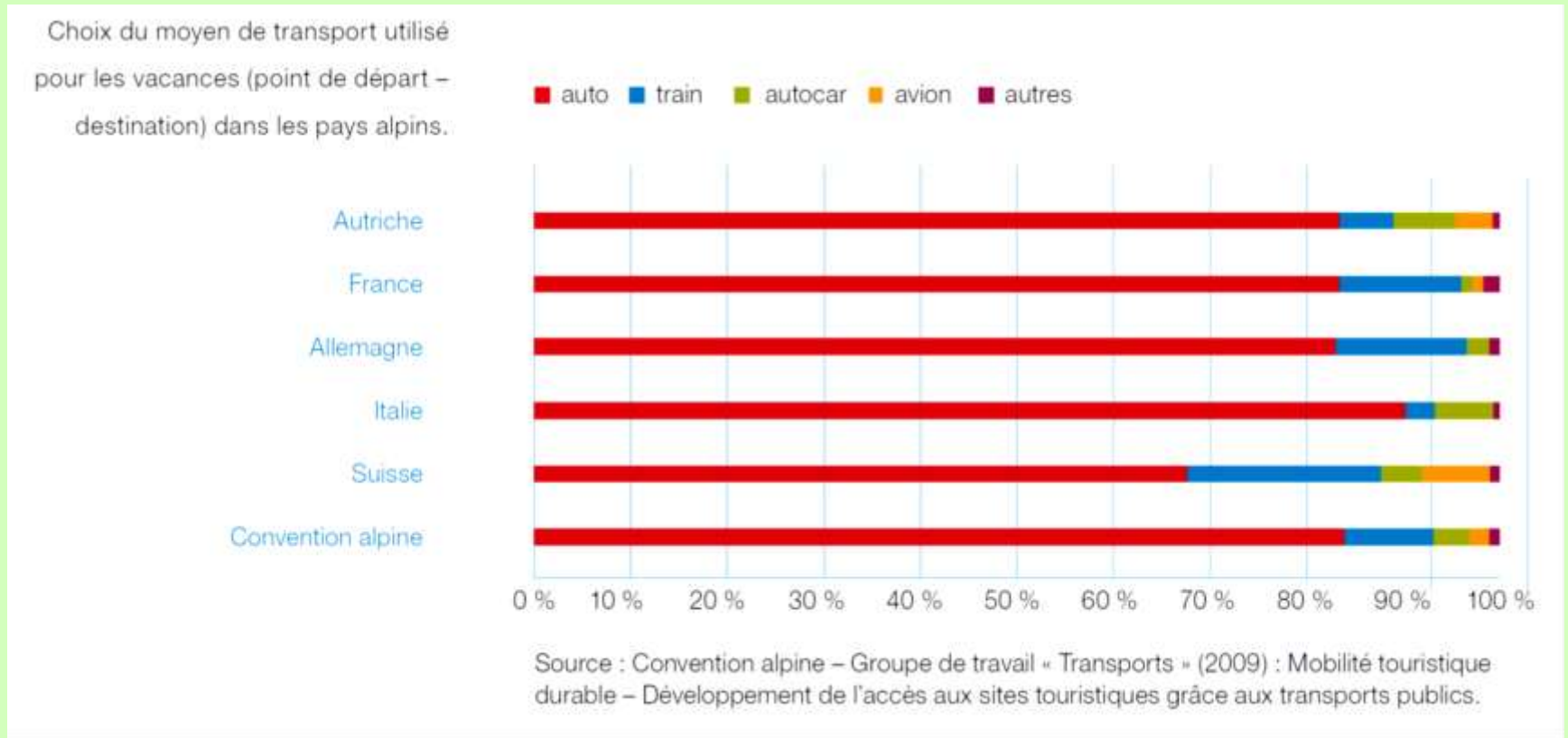
Vercorin (VS) (Source: Internet)



Village de vacances Disentis  
(Source: Internet)



# Antagonismes entre tourisme et mobilité



Source: Cipra Compact 01/2010: Les transports face au changement climatique



# Antagonismes entre tourisme et mobilité

- La mobilité est décisive pour la consommation énergétique.
- Les charges de pointe sont élevées.
- Le bruit des transports nuit à la détente.
- Les transports influent sur la qualité de l'air.
- La mobilité et l'aménagement du territoire vont de pair.





# Antagonismes entre tourisme et énergie

- Consommation énergétique des infrastructures touristiques
- Protection du climat
- Production d'énergie dans les régions touristiques
- Croissance touristique et consommation des ressources



Swiss Holiday Park, Morschach





# Synergies: processus

- Intégration des trois dimensions du développement durable: environnement, économie et société
- Planification globale, axée sur le long terme
- Identification précoce de conflits potentiels grâce à la participation de tous les partenaires impliqués
- Evaluation de la durabilité



# Synergies: tourisme et développement durable

- Intégration dans le paysage
- Desserte en TP
- Constructions durables
- Apports économiques
- Retombées sociales



Village de vacances d'Urnäsch AR



# Synergies: tourisme et développement durable du territoire

- Architecture de qualité
- Concepts d'exploitation innovants
- Situation exceptionnelle
- Ancrage régional
- Animation et rénovation des centres des localités



Rocksresort Laax



# Résumé

Prendre en compte les principes du développement durable permet de mieux relever à long terme les défis posés par la mutation structurelle.



Auberge de jeunesse de Scuol